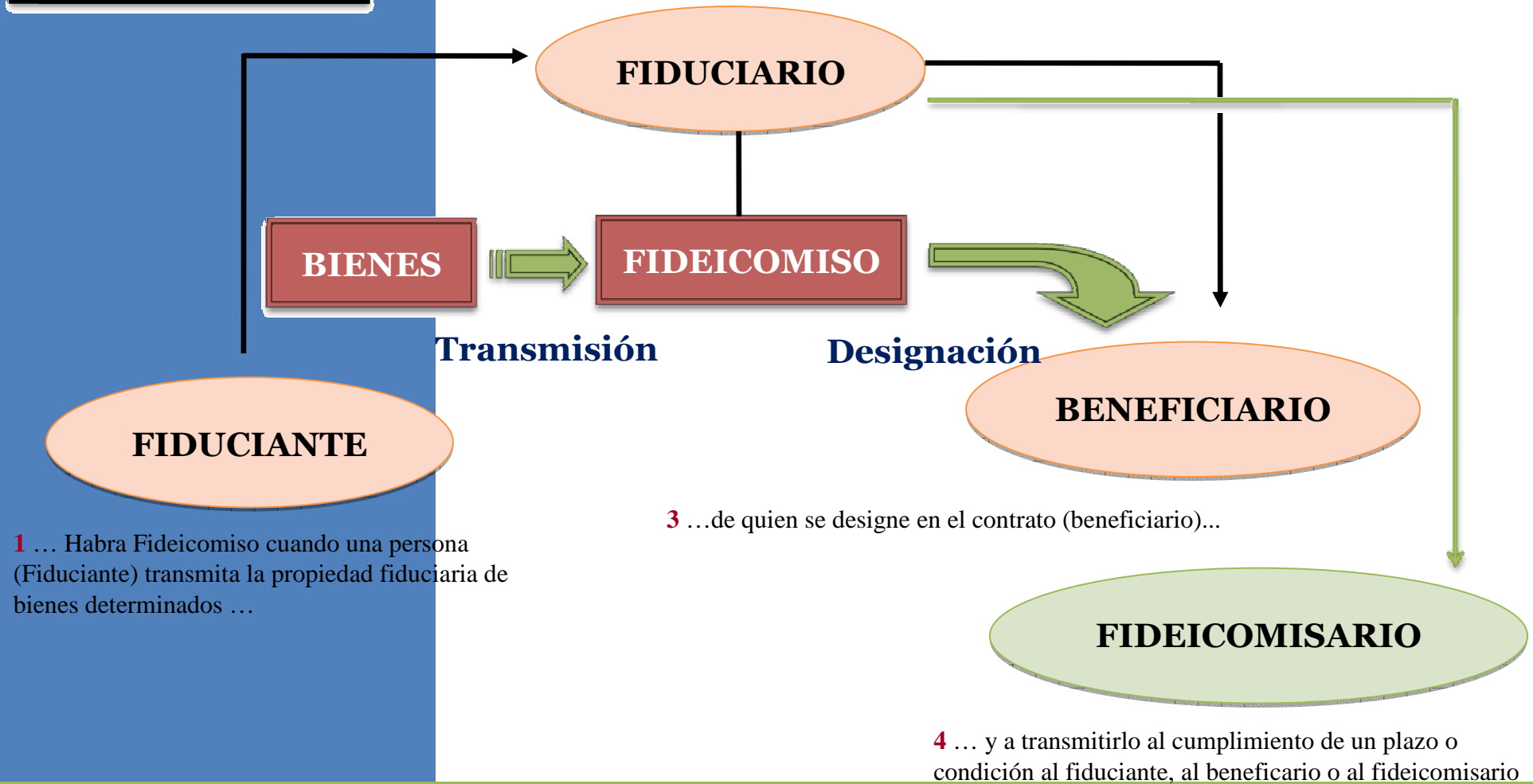




# **EL FIDEICOMISO Y LOS PROYECTOS COOPERATIVOS**

- VILLA CARLOS PAZ, 25 de Noviembre de 2009 -

# QUE ES UN FIDEICOMISO

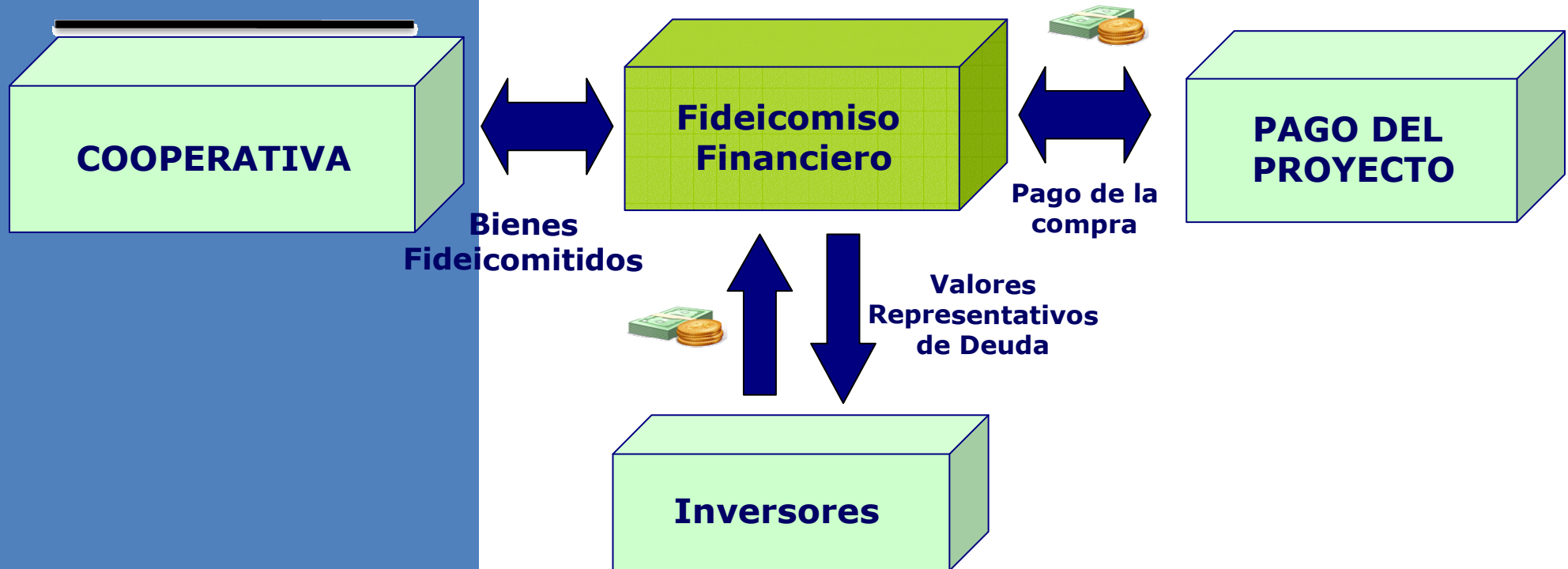




**Pensando al Fideicomiso  
como un instrumento de  
financiamiento de  
proyectos cooperativos**

# EL FIDEICOMISO DE GARANTIA

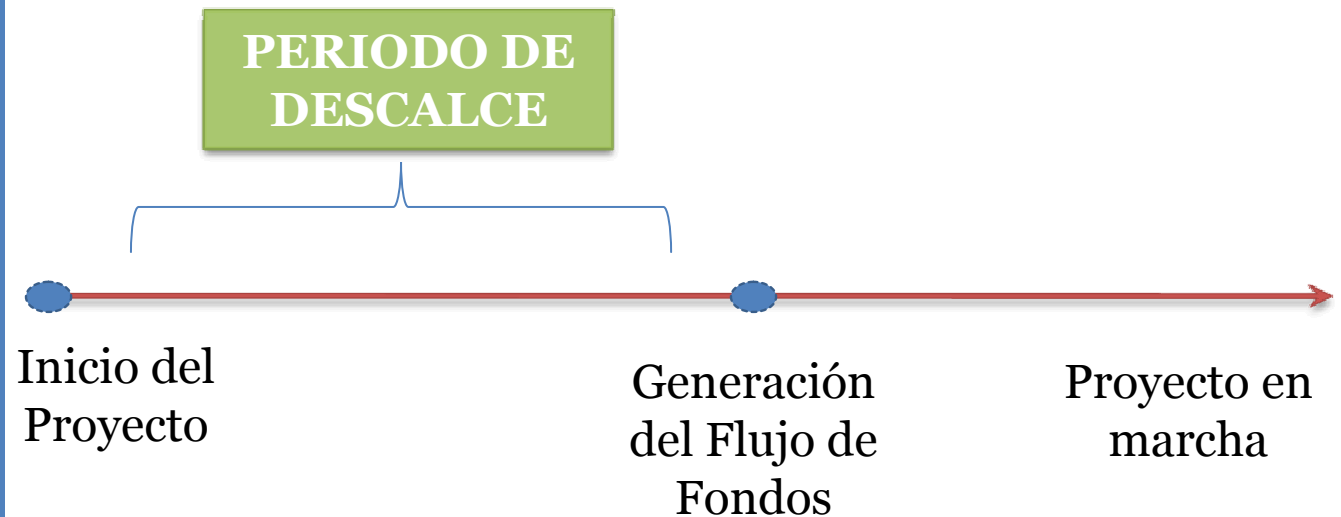
- Permite avalar financiamiento de proyectos a través de la cesión del flujo de fondos que va a generar dicho proyecto.



## BIENES FIDEICOMITIDOS

- Cesión del flujo de fondos del proyecto.
- Cesión de otros flujos de fondos.
- Bienes adquiridos.
- Sumas de dinero que puedan generarse de la inversión de fondos líquidos del Fideicomiso.

## ASPECTOS A CONSIDERAR



- **Con qué recursos cubrir el período de descalce?**
- **El Proyecto no es de la Cooperativa sino que es propiedad del Fideicomiso.**
- **El perfil impositivo no es el de la Cooperativa.**
- **Qué requisitos solicitan los inversores?**

# TODO MUY BIEN...PERO...



COMO  
ESTRUCTURO  
UN  
FIDEICOMISO??

El pensador (1880) – Auguste Rodin.



## ¿COMO ESTRUCTURO UN FIDEICOMISO?

➤ Identificar el Proyecto.

➤ Analizar el Proyecto en forma independiente de la estructura jurídica (costos, ingresos, TIR, VAN, interés en los beneficiarios).

➤ Qué tengo para ceder en garantía (flujo de fondos)?.

➤ Búsqueda del organizador/estructurador.

➤ Identificación del fiduciario y de los inversores interesados.

➤ ¿Cómo lo transmito a los asociados?.



# **EL DIFERENCIAL DE LAS COOPERATIVAS ELECTRICAS EN ESTRUCTURACIONES DE ESTE TIPO**



- Son generadoras de flujos de fondos ciertos y de recuperos muy seguro en el tiempo.
- Tienen una fuerte inserción local.
- Potencialmente pueden asociarse a fin de generar proyectos en escala.



***Muchas Gracias!!!***

[cavidal@fibertel.com.ar](mailto:cavidal@fibertel.com.ar)

- VILLA CARLOS PAZ, 25 de Noviembre de 2009 -